

Rentesatser - udlån

Satser pr. 12.1.2024

| | | Pålydende rente (%) | Debitor-rente (%) 1) | Årlige omkostninger i % før skat | Etableringsomkostninger 2) | Det samlede beløb, som skal betales tilbage | Ydelsernes størrelse | Særlige vilkår |
|----|--|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--|--|--|---|
| a1 | Super-/Aktionærlønkonto-kredit 50.000 kr. | 12,10 – 13,35 | 12,70 - 14,03 | 13,3 - 14,70 | 1.020 kr. | 81.887 kr. - 85.076 kr. | Pr. kvartal (rente): 1.543 kr. – 1.703 kr. | |
| b1 | Billån via AL Finans 1) Variabel rente* 1) Fast rente* 2) Variabel rente* 2) Fast rente* | 5,99 5,99 5,99 5,99 | 6,16 6,16 6,16 6,16 | 7,63 7,63 7,98 7,98 | 6.600 kr. 6.600 kr. 9.100 kr. 9.100 kr. | 265.345 kr. 265.345 kr. 268.498 kr. 268.498 kr. | Pr. måned: 2.765 kr. 2.765 kr. 2.797 kr. 2.797 kr. | 1) Forudsætter kunde i banken OG medlemskab af FH-forbund. 2) Forudsætter kunde i banken, men uden medlemskab af FH-forbund. * Rentesatsen og ÅOP er på baggrund af minimum 10 % i udbetaling Samler du alle dine bankforretninger i AL etableres kun ejerpantebrev på 50 % af lånebehovet. Øvrige kunder får etableret 100 % pant. |
| b2 | Lån til el- og hybridbil via AL Finans <i>Samlet alle bankforretninger i AL-Bank:</i> Variabel rente* Fast rente* <i>Øvrige:</i> Variabel rente* Fast rente* | 3,45 3,45 4,99 4,99 | 3,51 3,51 5,11 5,11 | 4,94 4,94 7,13 7,13 | 6.600 kr. 6.600 kr. 10.800 kr. 10.800 kr. | 241.516 kr. 241.516 kr. 260.900 kr. 260.900 kr. | Pr. måned: 2.516 kr. 2.516 kr. 2.718 kr. 2.718 kr. | Billån til finansiering af el- eller plug-in hybridbil. *Rentesatsen og ÅOP er på baggrund af minimum 10 % i udbetaling Samler du alle dine bankforretninger i AL etableres kun ejerpantebrev på 50 % af lånebehovet. Øvrige kunder får etableret 100 % pant. |

Rentesatser - udlån

Satser pr. 12.1.2024

| | | Pålydende rente (%) | Debitor-rente (%) 1) | Årlige omkostninger i % før skat | Etableringsomkostninger 2) | Det samlede beløb, som skal betales tilbage | Ydelsernes størrelse | Særlige vilkår |
|----|---|---------------------|----------------------|----------------------------------|----------------------------|---|--|--|
| c1 | Boliglån 500.000 kr. | 6,20 - 10,75 | 6,35 – 11,19 | 6,9 -11,8 | 19.425 kr. | 905.205 kr.- 1.257.423 kr. | Pr. måned: 3.772 kr. - 5.240 kr. | Rentesatser gælder ikke for finansiering af andelsbolig. |
| c2 | Boliglån 2.000.000 kr. | 6,20 - 10,75 | 6,35 – 11,19 | 6,6 - 11,50 | 41.425 kr. | 3.557.600 kr.- 4.941.872 kr. | Pr. måned: 14.825 kr. - 20.594 kr. | Rentesatser gælder ikke for finansiering af andelsbolig. |
| c3 | AL-Prioritet 500.000 kr. | 5,60 - 6,70 | 5,72 - 6,87 | 6,1 – 7,2 | 17.600 kr. | 1.071.580 kr.- 1.204.529 kr. | Pr. kvartal: 8.931 kr. – 10.037 kr. | Rentesatser gælder ikke for finansiering af andelsbolig. |
| c4 | AL-Prioritet 2.000.000 kr. | 5,60 - 6,70 | 5,72 - 6,87 | 5,9 -7,1 | 41.425 kr. | 4.226.336 kr.- 4.750.683 kr. | Pr. kvartal: 35.222 kr.- 39.586 kr. | Rentesatser gælder ikke for finansiering af andelsbolig. |
| c5 | AL-AndelsPrioritetsLån 500.000 kr. | 5,50 – 7,05 | 5,61 - 7,24 | 5,9 - 7,6 | 17.600 kr. | 1.055.116 kr. - 1.240.613 kr. | Pr. måned: 2.931 kr. – 3.447 kr. | |
| c6 | AL-AndelsPrioritetsLån 2.000.000 kr. | 4,95 - 6,55 | 5,04 - 6,71 | 5,2 - 6,9 | 41.425 kr. | 3.913.370 kr. - 4.651.577 kr. | Pr. måned: 10.872 kr. - 12.923 kr. | |
| c7 | Energilån 100.000 kr. | 3,50 | 3,55 | 5,3 | 8.325 kr. | 128.479 kr. | Pr. måned: 1.071 kr. | Lån kan kun bruges til bestemte energiforbedringer i ejerboliger |
| d1 | Forbrugslån 40.000 kr. | 9,10 – 17,10 | 9,41- 18,23 | 11,5 - 20,7 | 1.837 kr. | 52.144 kr. – 62.187 kr. | Pr. måned: 869 kr. - 1.037 kr. | |

Rentesatser - udlån

Satser pr. 12.1.2024

Forudsætninger for beregninger af årlige omkostninger i procent:

| | Lånetype | Samlet kreditbeløb | Løbetid | Afdragsform | Sikkerhedsstillelse |
|----|--|--------------------|---------|---|--|
| a1 | Super-/Aktionærlønkontokredit | 50.000 kr. | 5 år | Stående lån | Ingen sikkerhedsstillelse. |
| b1 | Billån via AL Finans | 200.000 kr. | 8 år | Annuitetslån | Der forudsættes et nyt ejerpantebrev på 50 % af kreditbeløbet |
| b2 | Lån til el- og hybridbil via AL Finans | 200.000 kr. | 8 år | Annuitetslån | Etablering af bilejerpantebrev på 100.000 kr. for kunder, der har samlet alle bankforretninger i AL-Bank og 200.000 kr. for øvrige. |
| c1 | Boliglån | 500.000 kr. | 20 år | Annuitetslån | Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb. |
| c2 | Boliglån | 2.000.000 kr. | 20 år | Annuitetslån | Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb. |
| c3 | AL-Prioritet | 500.000 kr. | 30 år | Annuitetslån | Direkte pant i ejendommen. Pantet ligger inden for maks. 70 % (ejerboliger)/50 % (sommerhuse) af ejendommens værdi. Der forudsættes udstedt et nyt pantebrev dækkende det fulde beløb. |
| c4 | AL-Prioritet | 2.000.000 kr. | 30 år | Annuitetslån | Direkte pant i ejendommen. Pantet ligger inden for maks. 70 % (ejerboliger)/50 % (sommerhuse) af ejendommens værdi. Der forudsættes udstedt et nyt pantebrev dækkende det fulde beløb. |
| c5 | AL-AndelsPrioritetslån | 500.000 kr. | 30 år | Annuitetslån med mulighed for op til 10 års afdragsfrihed | 1. prioritetspant i den private andel, der svarer til lånets hovedstol ved etablering. |
| c6 | AL-AndelsPrioritetslån | 2.000.000 kr. | 30 år | Annuitetslån med mulighed for op til 10 års afdragsfrihed | 1. prioritetspant i den private andel, der svarer til lånets hovedstol ved etablering. |
| c7 | Energilån | 100.000 kr. | 10 år | Annuitetslån | Ejerpantebrev med pant i ejendommen inden for 100 % af ejendommens værdi. |

Rentesatser - udlån

Satser pr. 12.1.2024

| | Lånetype | Samlet kreditbeløb | Løbetid | Afdragsform | Sikkerhedsstillelse |
|----|-------------|--------------------|---------|--------------|----------------------------|
| d1 | Forbrugslån | 40.000 kr. | 5 år | Annuitetslån | Ingen sikkerhedsstillelse. |

Noter:

1. Debitorrente, dvs. den årlige rente inkl. renters rente.
2. Etableringsomkostninger omfatter diverse gebyrer til banken plus evt. offentlige afgifter. Etableringsomkostningerne indgår i beregningen af årlige omkostninger i procent.

Yderligere oplysninger om renteberegning mv. gives efter anmodning.

Alle priser og rentesatser er variable. Renten beregnes af restgælden og tilskrives hvert kvartal.

Der tages forbehold for pris-, rente- og provisionsændringer.

Ved misligholdelse af engagementet kan banken opkræve en inkassorente, der beregnes som procesrenten med et tillæg på p.t. 9,50 %, i alt 21,25% om året.